

**Prot. 296/2018**

## AVVISO

### INDAGINE CONOSCITIVA DI MERCATO

SACAL SpA, a seguito di procedura ad evidenza pubblica indetta da ENAC, è risultata aggiudicataria dell'affidamento della concessione trentennale per la gestione totale degli Aeroporti di Reggio di Calabria e di Crotona e rende noto che, all'interno dell'aerostazione passeggeri dell'Aeroporto di Reggio Calabria, sono disponibili due locali da destinare all'uso commerciale con esplicita esclusione della ristorazione di ogni genere e/o somministrazione di alimenti e bevande, con le superfici di seguito specificate:

1. un Box della superficie di 26,00 mq;
2. un Box della superficie di 26,00 mq.

La durata prevista della subconcessione è pari ad anni 2 (due). Il canone previsto per le subconcessioni di cui ai punti 1 e 2 è pari ad € 100,00/mq annui. Dovrà inoltre, essere riconosciuta a SACAL una royalty sulle vendite (IVA esclusa) pari al 10% (**dieci**) su cui si richiederà offerta in aumento nella successiva fase della procedura oltre un layout per la ristrutturazione e allestimento delle aree.

Si chiede di specificare la tipologia di attività che si intende praticare.

La presente procedura non presenta termini di scadenza e si concluderà con l'affidamento in subconcessione delle aree disponibili.

#### **Requisiti per la partecipazione:**

SACAL intende affidare i suddetti spazi ad operatori economici, in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi necessari allo svolgimento dell'attività che devono sussistere al momento della presentazione della candidatura:

- a) requisiti di ordine generale di cui agli art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) iscrizione alla CCIAA coerente con l'oggetto della procedura;
- c) elenco di attività analoghe a quelle che si intende proporre, svolte negli ultimi due anni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

#### **Modalità di presentazione dell'istanza:**

I soggetti interessati, dovranno presentare la propria manifestazione di interesse, allegando:

- 1) dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n.50/2016 (allegato C);

- 2) visura camerale aggiornata;
- 3) documentazione attestante i requisiti di cui al precedente punto c).

**L'istanza dovrà pervenire a mezzo posta elettronica certificata** al seguente indirizzo: [sacalgare@pec.it](mailto:sacalgare@pec.it). L'oggetto della mail dovrà riportare la dicitura: "Istanza per subconcessione locali.

Per informazioni contattare il "Deputy Post Holder Terminal" dott.ssa Sabrina Mileto esclusivamente a mezzo mail all'indirizzo: [regdpht@sacal.it](mailto:regdpht@sacal.it).

Si precisa inoltre che i costi di allestimento e dotazione delle attrezzature sono a carico dell'operatore interessato che dovrà impegnarsi a svolgere la propria attività con la massima professionalità.

Gli interessati, con la manifestazione di interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs 196/2003, per tutte le fasi procedurali.

Si precisa che i soggetti interessati per il solo fatto dell'interesse manifestato alla presente indagine, non potranno vantare alcun titolo, pretesa, preferenza in ordine all'affidamento della subconcessione.

I quesiti relativi alla procedura potranno essere presentati per iscritto, all'indirizzo e-mail [sacalgare@pec.it](mailto:sacalgare@pec.it)

Lamezia Terme, 06.02.2018

F.to  
Direttore Commerciale  
Eugenio Sonni