

Prot. 12774/2016

AVVISO

INDAGINE CONOSCITIVA DI MERCATO

S.A.Cal. S.p.A. rende noto che, all'interno dell'aerostazione passeggeri - quota +1,38 -, è disponibile n. 1 locale di mq 31,50, da destinare all'affidamento in subconcessione per lo svolgimento dell'attività di gelateria, caffetteria e pasticceria di produzione artigianale calabrese, non configurabile come bar. L'area sarà affidata al canone minimo annuo di Euro 650 €/mq annui, per un totale di € 20.475,00 e Royalty minima dell'8% sulle vendite, con offerta in aumento, per un periodo di 6 (sei) anni.

Requisiti per la partecipazione:

SACAL intende affidare in subconcessione detto locale, a imprenditori e/o società in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari necessari allo svolgimento dell'attività.

Gli operatori economici interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti di seguito riportati i quali devono sussistere al momento della presentazione della candidatura:

- a) requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- b) certificata iscrizione alla CCIAA da almeno due anni, con oggetto sociale comprendente ovvero compatibile con l'oggetto della procedura;
- c) attestata e riconosciuta esperienza almeno decennale nella produzione artigianale del gelato di tradizione calabrese (es. partecipazione a concorsi nazionali e/o internazionali);
- d) attività e/o Società con marchio registrato;
- e) Idonee referenze bancarie o dichiarazione sostitutiva concernente il fatturato globale di impresa negli ultimi tre esercizi.

Modalità di presentazione dell'istanza:

I soggetti interessati, dovranno presentare la propria manifestazione di interesse, con allegato curriculum professionale (non personale).

L'istanza dovrà pervenire improrogabilmente entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 02/03/2016 a mezzo posta elettronica certificata sacalgare@pec.lameziaairport.it.

SACAL si riserva di invitare, a suo insindacabile giudizio, alla successiva selezione, le società con attività ritenute idonee ed in possesso dei requisiti richiesti.

Si fa presente che verrà ammesso alla successiva fase di selezione un numero massimo di dieci (10) società. Qualora il numero delle istanze presentate sia superiore a dieci, l'individuazione dei soggetti aventi titolo ad essere invitati verrà stabilito mediante sorteggio.

Gli interessati, con la manifestazione di interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs 196/2003, per tutte le fasi procedurali.

Si precisa che gli operatori economici per il solo fatto dell'interesse manifestato alla presente indagine, non potranno vantare alcun titolo, pretesa, preferenza in ordine all'affidamento della subconcessione.

I quesiti relativi alla procedura potranno essere presentati per iscritto, all'indirizzo e-mail sacalgare@pec.lameziaairport.it

I quesiti e le relative risposte di interesse ritenuto generale saranno pubblicati sul sito www.lameziaairport.it nell'apposita sezione bandi di gara/FAQ.

Lamezia Terme, 08/02/2016

F.to Direttore Commerciale
Eugenio Sonni